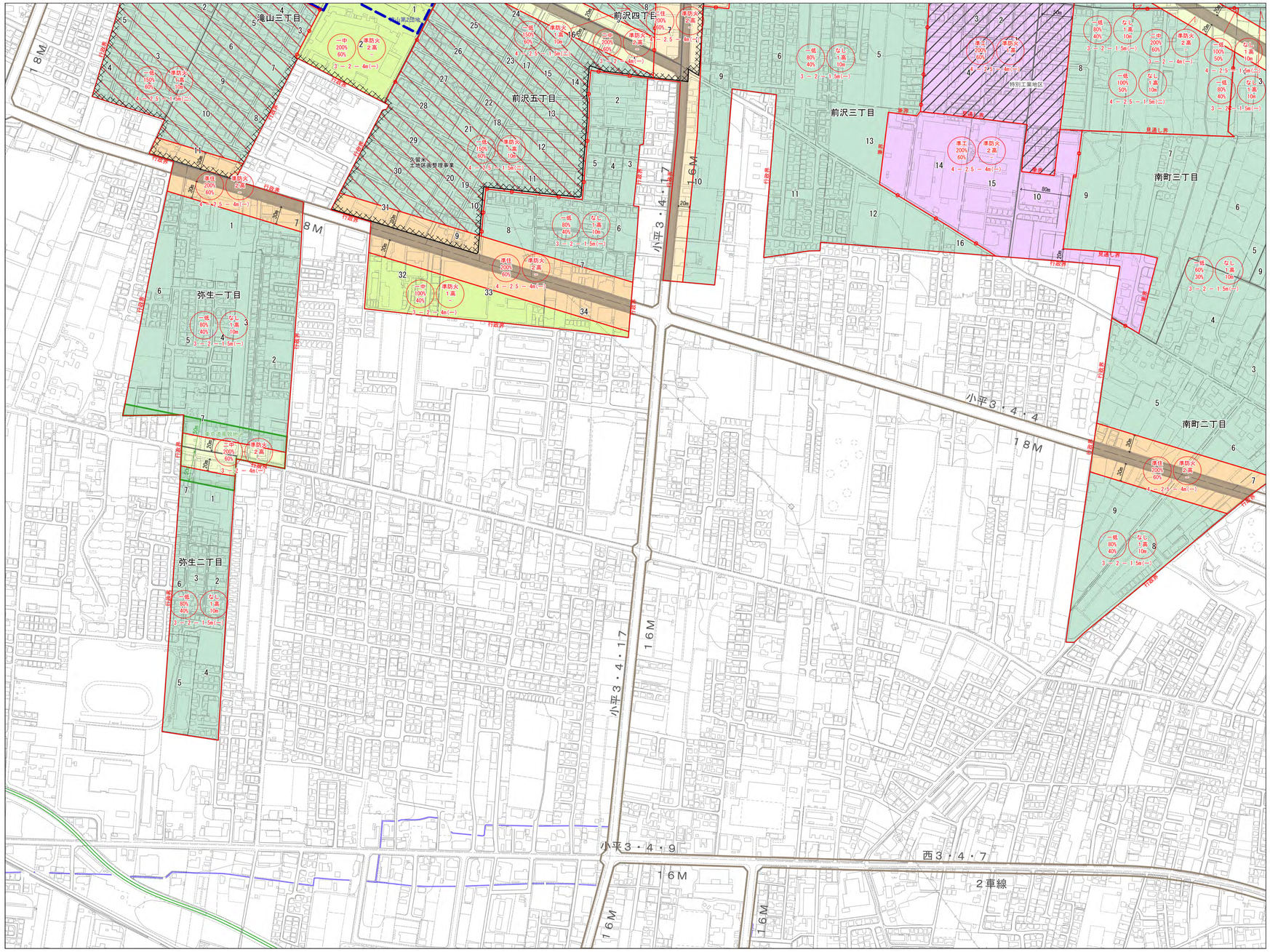
東久留米市　都市計画図

恩多町	下里	南沢
美園町	前沢	西原町

前沢



N

凡例

用途地域

- 第一種低層住居専用地域
- 第一種低層住居専用地域（準防火地域）
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 近隣商業地域（防火地域）
- 商業地域
- 準工業地域
- 準工業地域（特別工業地区）

- 市街化調整区域
- 都市計画道路　完成　事業中　計画
- 都市計画公園（六仙公園）
- 一団地の住宅施設
- 風致地区
- 土地区画整理事業
- 地区計画

- 用途地域境界
- 用途地域境界（道路中心）

- 町界
- 街区界

用途地域　一低　なし　防火規制
容積率　80%　1高　高度地区
建蔽率　40%　10m　絶対高さ
日影規制　Oh-Oh－Om（一）
規制される範囲　測定水平面　規制値の種別

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号)5都市基交著第17号
(承認番号)5都市基街都第125号、令和5年6月28日　無断複製を禁ず。

※ 所沢街道沿道の用途境界は、路端の位置が旧路端の箇所があるため、窓口でお問い合わせください。
※ 道路端から○○mが用途境界で境界位置が不明な場合には、窓口で確認して下さい。
※ 特別工業地区の境界は、路端から50mの範囲がありますのでご注意ください。

1:2,500

0　100　200　300　400　500 m

前沢